

## פרסום אודות הסדר מותנה

בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מספר 4.3042 ולתיקון מספר 66 לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, במסגרתו נוסף סימן א'1 בפרק ד', העוסק בסגירת תיק בהסדר מותנה, להלן פרטי הסדר מותנה שחתם ובוצע במרחב התכנון של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי.

תיק פיקוח מס' **20160146** של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי נסגר בהסדר מותנה, לפי הפירוט שלהלן:

### 1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודה החשוד:

תוספת מבנייה קשיחה בחזית הצפונית של בית מגורים קיים, בשטח של כ- 30 מ"ר.

### 2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

- ביצוע עבודות ושימוש במקרקעין טעוני היתר, ללא היתר – עבירה לפי סעיף 204(א) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965;
- ביצוע עבודות ושימוש במקרקעין בסטייה מהיתר או מתוכנית – עבירה לפי סעיף 204(ב) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965;

### 3. תנאי ההסדר:

- תשלום לוועדה המקומית בסכום של 5,000 ₪, שישולם בחמישה תשלומים חודשיים שווים ורצופים, כל תשלום בעשירי לחודש החל מיום 1/5/2017;
- התחייבות להימנע מביצוע עבירה על פי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, במשך שנה;
- הריסת הבניה נשוא התיק, זולת אם יינתן היתר כדין, בתוך תקופה שלא תעלה על שישה חודשים.

### 4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:

- מהות הבנייה, הקיפה המצומצם, והעובדה שניתן להכשירה.
- החשוד הודה בעובדות המהוות עבירה.
- לחשוד אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
- לחשוד אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים בוועדה, שאינם חלק מההסדר.